

# Sobre el desarrollo turístico de Pedernales

Yolanda León  
Círculo de Lectura y Estudios Profesor Juan  
Bosch-EEUU  
12 de noviembre 2022



GRUPO JARAGUA

PLAN DE DESARROLLO  
**TURÍSTICO**  
DE CABO ROJO,     
*Pedernales*



## Planes gubernamentales (actuales) de desarrollo turístico de Pedernales

- Plan maestro de desarrollo turístico de Cabo Rojo
- Aeropuerto de Cabo Rojo (en Tres Charcos)
- Carretera Enriquillo-Pedernales
- Plan Municipal Turístico Pedernales (MITUR) -no publicado
- Terminal de cruceros de Cabo Rojo (Port Cabo Rojo)



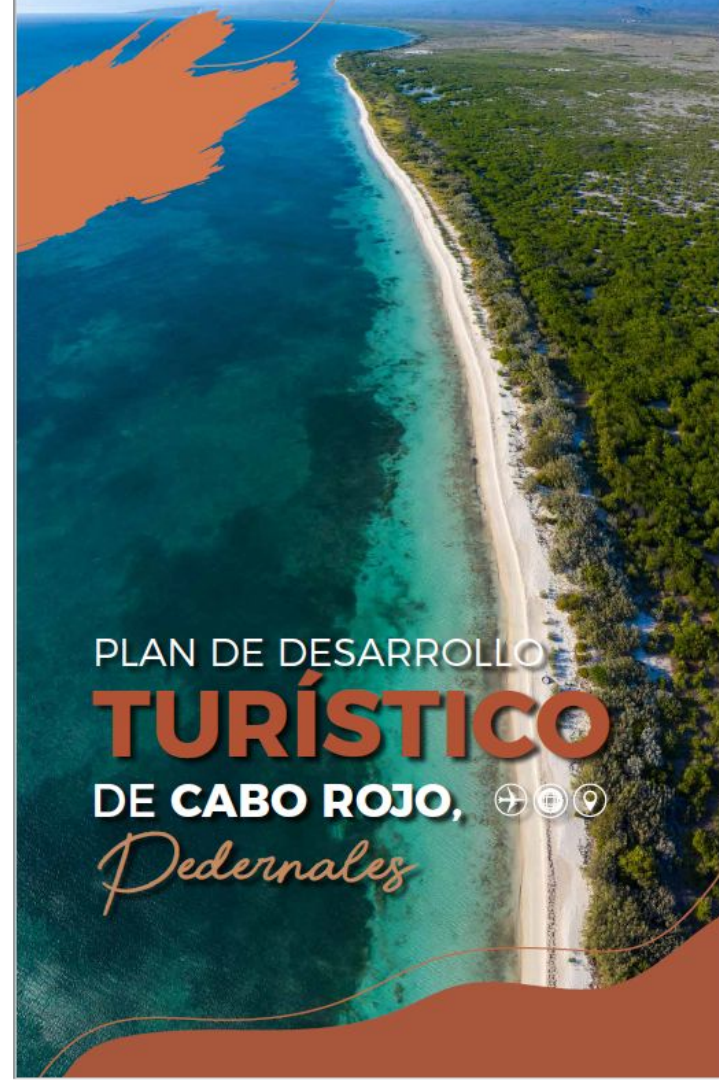
# Plan no gubernamental desarrollo turístico de Pedernales

- Proyecto Bucán Yé



## Plan maestro de desarrollo turístico de Cabo Rojo

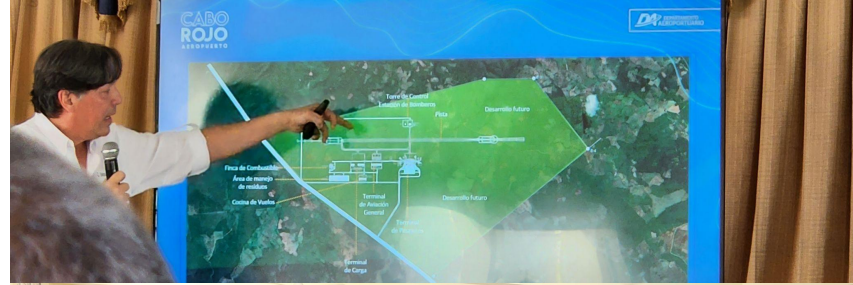
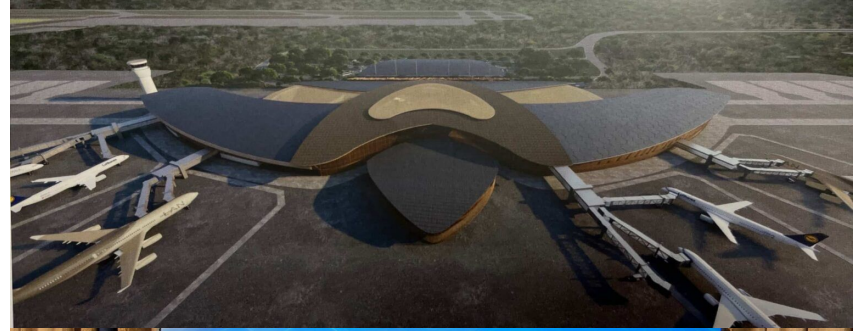
- Grupo Jaragua NO se opone, no hemos hecho ninguna crítica pública
- Pero como dominicanos que pagamos impuestos...Nos preocupa:
  - Falta de agua, pero a los promotores no parece preocuparles
  - Oportunidad perdida de resolver situación irregular ocupantes de la Playa de la Cueva (al sur del desarrollo iniciado)
  - Obsoleto: Se siguen cambiando componentes (marina por puerto de cruceros, inversión estatal en lugar de privada en construcción de hoteles, aeropuerto se cambió de Manuel Goya x Tres Charcos, etc.)

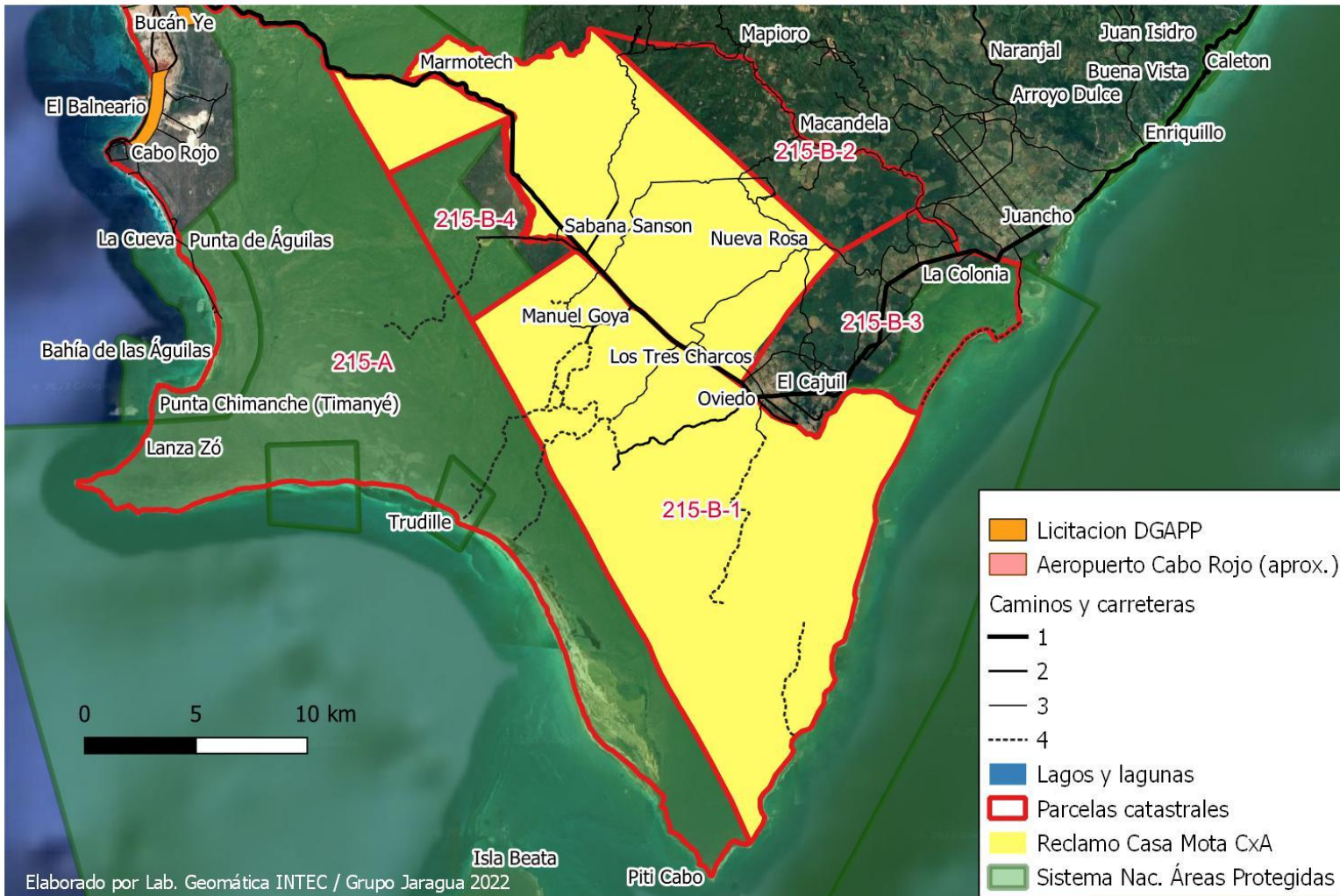




# Aeropuerto de Cabo Rojo

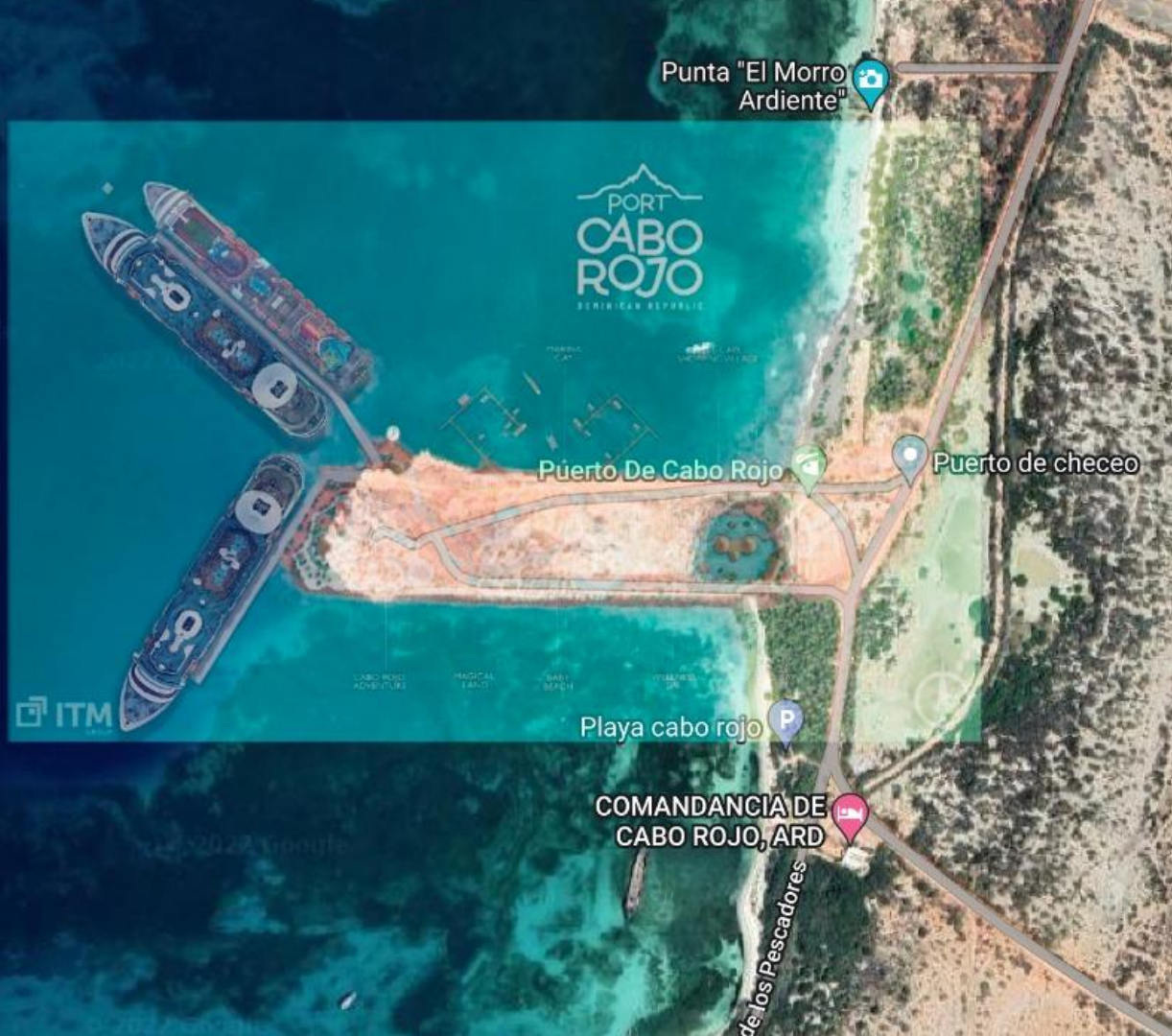
- **Grupo Jaragua** no ha hecho ninguna crítica pública
- Pero como dominicanos que pagamos impuestos...Nos preocupa:
  - Necesidad de desalojar medio pueblo de Tres Charcos (152 predios incl. 58 viviendas)
  - A todo el pueblo le quitarán fuentes de agua, chancha, escuela, centro comunitario
  - No se les ha hecho oferta de compensación a afectados
  - Por qué reconocer a Casa Mota propiedad legítima de terrenos donde se edificaron casas hechas x gob





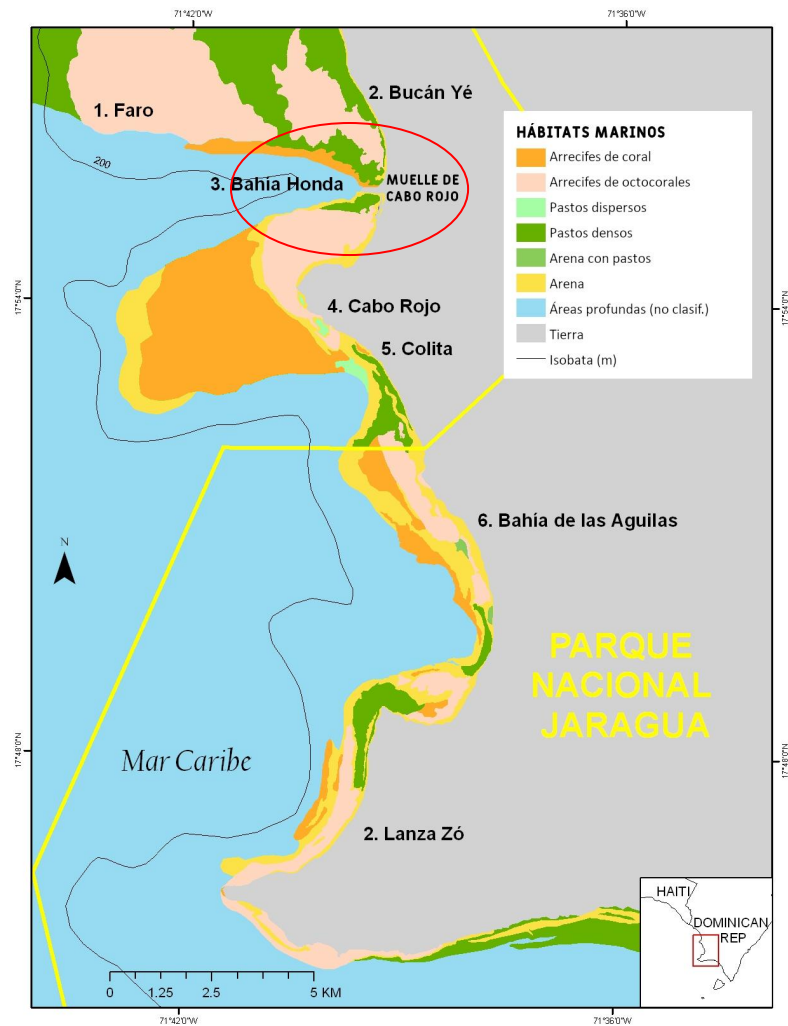


# Port CABO ROJO





## Este del Parque Nacional Jaragua y Cabo Rojo





Allí existe un extenso arrecife de coral en buen estado de conservación que se afectaría directamente por este proyecto. Esto supone la pérdida de servicios ambientales a nivel local (pesca y turismo) + irrespeto de sitio nacional  
#ConvenciónRamsar



JOSÉ ALEJANDRO ALVAREZ  
Nature Photo Family



Los arrecifes de coral refugian miles de especies, protegen la costa y son una fuente importante de las arenas blancas de nuestras playas, además de gran parte de la base que sustenta el turismo y la pesca en nuestro país.

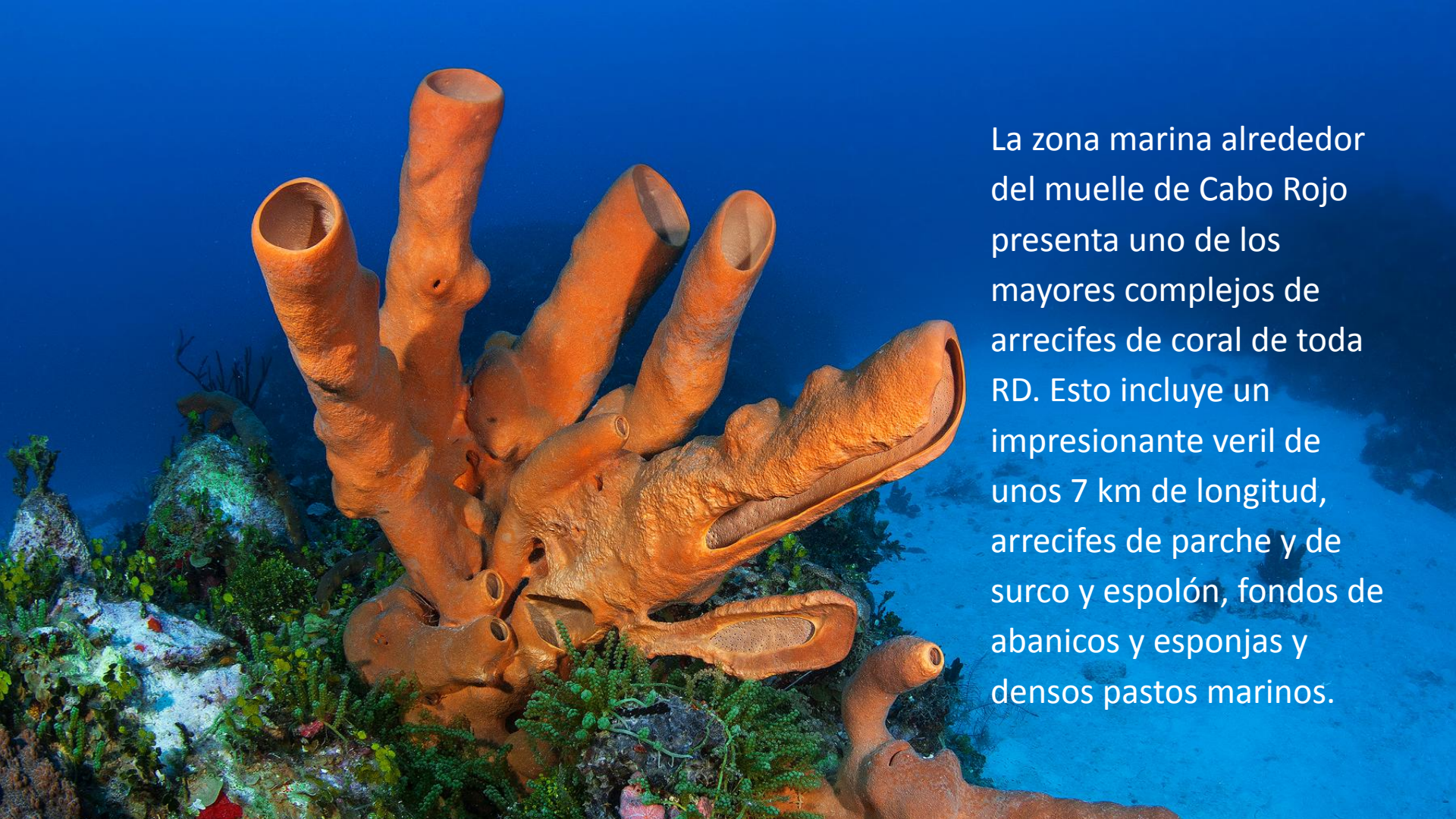




A close-up photograph of a brain coral reef. The coral has a complex, maze-like pattern of ridges and valleys, creating a textured surface. The color is a mix of yellow, orange, and light green, with some darker spots. The lighting is bright, highlighting the intricate details of the coral's structure.

Los arrecifes de coral están bajo seria amenaza por el cambio climático global





La zona marina alrededor del muelle de Cabo Rojo presenta uno de los mayores complejos de arrecifes de coral de toda RD. Esto incluye un impresionante veril de unos 7 km de longitud, arrecifes de parche y de surco y espolón, fondos de abanicos y esponjas y densos pastos marinos.



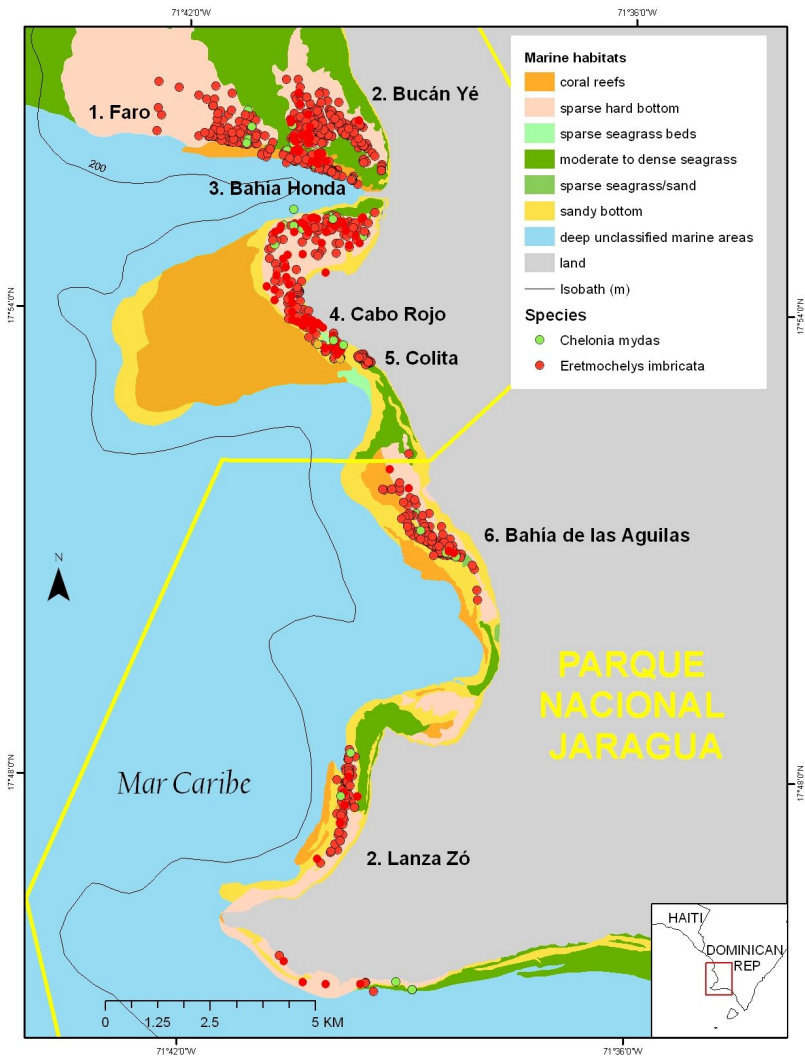
En Cabo Rojo hay muchas especies de corales en peligro de extinción





...Además de la críticamente amenazada  
tortuga carey y la amenazada tortuga verde





Esta zona acoge tortugas que nacen en diversas playas de la región, incluyendo Yucatán (en México), Cuba, Puerto Rico y otros.



También, el  
amenazado manatí  
antillano (*Trichechus  
manatus manatus*) ha  
sido reportado  
pastando allí en  
numerosas ocasiones.







Un recurso valiosísimo no sólo para la biodiversidad nacional, sino también para el turismo. Estaríamos dañando de forma irreparable una de las bases de la belleza natural única del destino turístico Pedernales.

Nos preocupa que el inicio de obras de la terminal de cruceros por la empresa mexicana ITM ha sido anunciada ya en la prensa local como internacional, sin contar aún con el debido permiso ambiental que ordena la Ley 64-00 por la cual debe velar @ambienterd

PORTADA / REPÚBLICA DOMINICANA

# Mexicana ITM inicia obras de nuevo puerto de cruceros en República Dominicana

Forbes Staff | mayo 26, 2022 @ 2:06:27 pm



Foto: Cortesía Regent Seven Seas Cruises, Therstar, AMResorts, Hilton.

MERCADO

BARAHONA MERCADO MIREN ECONOMIA SALUD TECNOLOGIA MERCADO/INTERVIEW Suscribirse

## Cabo Rojo: Inician obras por RD\$7,000 millones para desarrollo turístico

Para la construcción del puerto de Cabo Rojo, se realizó una alianza estratégica entre el sector público y privado; se proyecta inaugurar la terminal en 2023

4:44 minutos



**C**abo Rojo es el siguiente objetivo en la mira para desarrollar el sur del país y al mismo tiempo, convertirlo en un nuevo polo de atractivo turístico. El plan está trazado, los trabajos para iniciar y la inversión, se ubica en un monto de RD\$7,000 millones.

Un elemento que ha sido clave para hacer posible este proyecto descansa en la alianza estratégica entre el sector privado y el sector público.

Las obras dentro del plan maestro general del destino turístico incluyen el puerto de Cabo Rojo, con el que se busca atraer a los primeros cruceristas; y las infraestructuras hidroeléctricas necesarias para el amoblado y para los hoteles contemplados.

### Se busca generar empleos para la región, que contempla las provincias de Barahona, Pedernales, Independencia y Bahoruco.

En la ceremonia de inicio de las obras, estuvo presente el presidente Luis Abinader, el ministro de Turismo, David Callado, los presidentes del Senado, Eduardo Estrella y de la Cámara de Diputados, Alfredo Pacheco; el ministro de Medio Ambiente, Orlando Jorge Mora; el presidente del Consejo de Administración de APORDOM, Alejandro Campos; el ministro de la Presidencia, Leonardo Mucarrulla; y la Dirección General de Alianzas Públicas, el presidente de la Inversión, Sigismund Freund, entre otros.

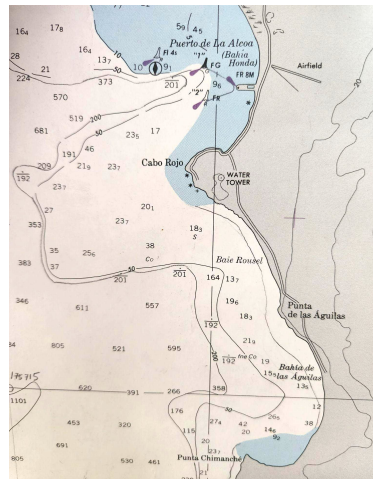


# Grupo Jaragua sí se opone

## Acciones

- Enviamos carta y pedido reunión al Ministro de Medio Ambiente con copia a directores Autoridad Portuaria y DGAPP.
- Recopilación de imágenes de calidad y mapas
- Redacción de puntos clave
- Hilo y tres videos para nuestras redes @grupojaragua
- Nos reunimos el 27 de septiembre con el promotor ITM. Su idea es transplantar corales, no factible
- Estamos colaborando con periodistas, diputados, todos los aliados posibles a difundir
- El 29 de septiembre asistimos a la vista pública en Pedernales
- Hemos propuesto alternativas
- “Nuevo diseño” no cambia riesgo a corales

**DEFENSORÍA INFORMADA ES LA CLAVE**



Cámara de Diputados de la República Dominicana en Twitter

"El diputado @josehoracio solicita a la Comisión de Medio Ambiente verificar una denuncia hecha por @GrupoJaragua, quienes han alertado de las graves consecuencias que generaría la construcción de un puerto en Pedernales, afectando el turismo y la pesca del país. @ambienterd"

twitter.com

<https://twitter.com/DiputadosRD/status/1574797224156045313?t=WPbJWq-sFTTLyfqKGIqTg&s=19>

12:36 p. m. ✓



11:57 91%

PLATAFORMA CIENTÍFICA 6...  
+1 (809) 419-5372 está escribiendo...

Edelin Matos Cabeza  
Foto

Ya están listos para enfrentar a estos que odian el desarrollo de pedernales y aman a punta cana ? 11:29 a. m.

CÓRRANLOS A PEDRADAS 11:29 a. m.

EL GRUPO JARAGUA ES PRO PUNTA CANA 11:30 a. m.

+1 (809) 265-6783 ~Perezcepín  
Reenviado



0:28 11:30 a. m.

+1 (809) 419-5372 ~Llewellyn  
QUÉMENLE EL VEHÍCULO AL GRUPO JARAGUA

Mensaje

La Última Razón  
26 de septiembre a las 23:29

**Los asarozos del Grupo Jaragua. Creemos que los financia la gente de Punta Cana. No quieren que Pedernales se desarrolle. Nos tienen cansados.**

**#LaUltimaRazon**

2 5

Olga  
Reenviado

**PEDERNALES SE ORGANIZA PARA PROTESTAR CONTRA TORPEDEADORES ECOLOGISTAS OPUESTOS AL DESARROLLO DEL SUR**

Grupos de pedernales organizan cerrar Comercios y sus purttas este Jueves en apoyo al Desarrollo Turistico y en Rechazo al Grupo Jaragua y Ecologistas torpederos al desarrollo de la Region Sur.

Organizaciones piden a Comerciantes, Choferes, Sindicatos, Juntas de vecinos y todo el que se sienta afectado con los pronunciamientos de los Ecologistas del Grupo Jaragua a cerrar sus puertas este Jueves en repudia de los Ecologistas que no aceptan que el pais debe marchar hacia el progreso y que pedernales tiene el derecho de crecer economica y estructural.

Reenviado

10:05 Usar modo de solo texto

facebook

Pedro Heredia Pedernales  
13 h

Este Lunes 26 en las primeras horas de la mañana ,voy a conversar con expertos Buzos a Pulmón , que conocen lo que es ,el fondo del muelle de Cabo Rojo .


No nos dejemos confundir, de qué hay bancos de corales, los hay pero me pregunto y en Punta Cana ? Y en Puerto Plata el mega Puerto ? existe en el fondo del Muelle de Cabo Rojo ,desperdicios ó escombros de gomas y parte de los pedazos de metales de cuando se desprenden del mismo muelle y escombros que arrastras las corrientes marinas .

Además el muelle de Cabo Rojo ,tiene muchos años que no se Draga ,que es el sistema de extraer los escombros del fondo marino .

**PEDERNALES NO ES TONTO ,PEDERNALES NO ES EL MISMO DE HACEN 20 AÑOS ,PEDERNALES SE RESPETA CARAJOOOOOO**

**ESA VERSION DEL GRUPO JARAGUA ,NO TIENE OTRA PROPUESTA QUE SEA MEJOR ?**

PEDRO HEREDIA PEDERNALES

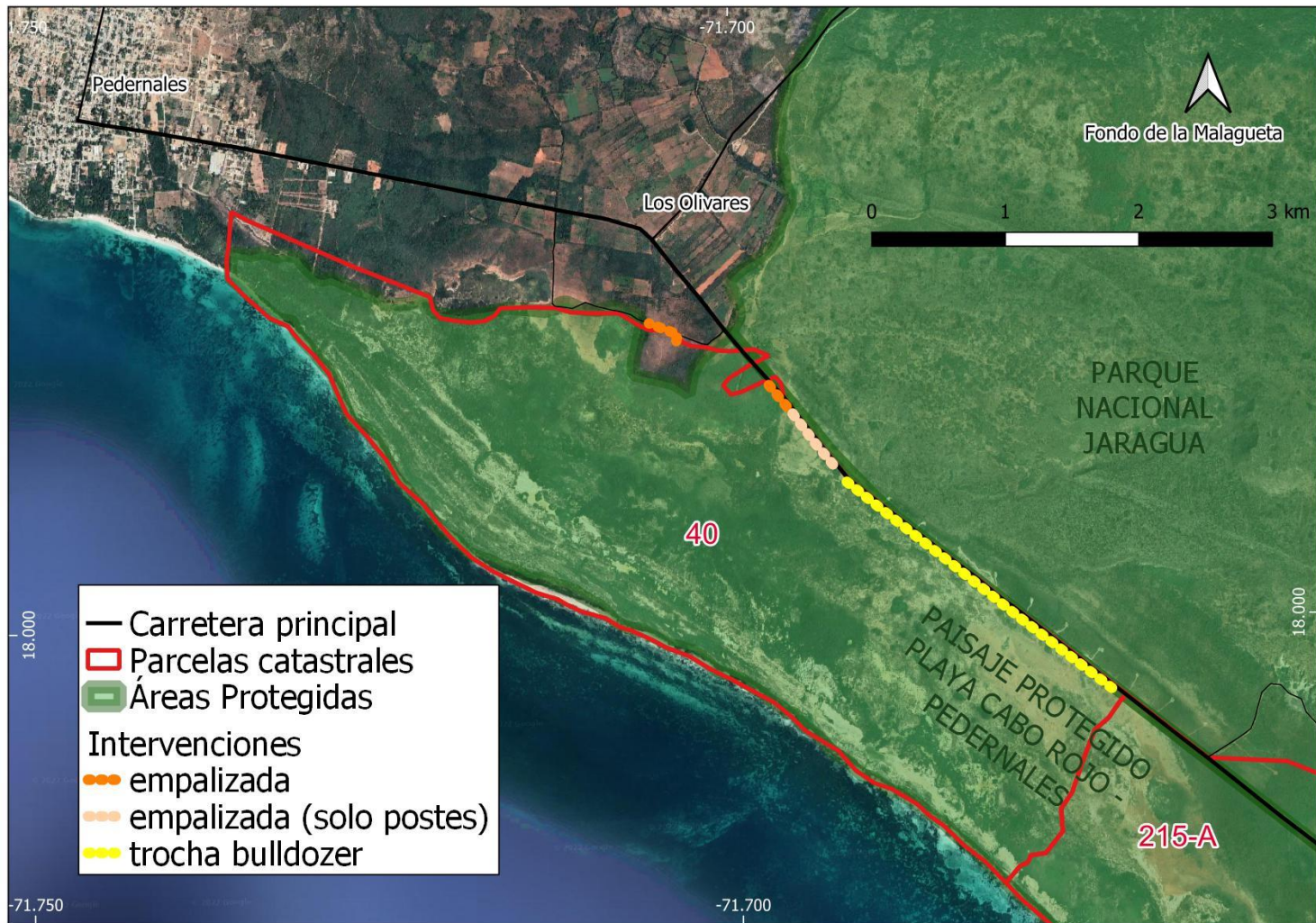




## Proyecto Bucán Yé

- **Grupo Jaragua**, ha colaborado en aspecto legal del caso, y lanzó video-denuncia que se hizo viral
- Nos preocupa:
  - Lavado de invasiones masivas de terreno orquestada por estafador reincidente
  - Dentro de un área protegida: Paisaje protegido Playa Cabo Rojo-Pedernales (Ley 202-04)
  - Eliminación de humedal con manglares
  - Procuraduría para la Defensa del Medio Ambiente y Ministerio Medio Ambiente guardan silencio
  - Inversionista español (Elías Hernández) ha derramado mucho dinero a través representante local (Salvador Catrain)





St. Pedernales, República Dominicana  
ETARIA ARCHITECT



17 páginas +

<b>NO.</b>	<b>PROPIETARIO</b>	<b>CEDULA</b>	<b>PARCELA</b>	<b>AREA</b>	<b>PRECIO</b>	<b>2% AGRIM.</b>	<b>NETA</b>
34	RUBEN MANUEL MATOS SUAREZ	069-0001054-4	40-L	22,352	532,251	10,645	521,606
38	RUBEN MATOS SUAREZ	069-0001054-4	40-L	13,927	331,635	6,633	325,002
43	ANA FRANCISCA MORA CAPELLAN	001-1394910-1	40-L	2,089	49,745	995	48,750
45	RUBEN M. MATOS SUAREZ	069-0001054-4	40-L	9,165	218,240	4,365	213,875
46	AMERICO ANTONIO MENA ROSARIO	001-0852255-8	40-L	9,119	217,150	4,343	212,807
48	RUBEN MANUEL MATOS SUAREZ	069-0001054-4	40-L	4,974	118,441	2,369	116,072
73	NIURKA COCCO NOLASCO	069-0000913-2	40-L	6,985	166,339	3,327	163,012
74	GUILLERMO FELIZ GOMEZ	021-0006064-5	40-L	9,948	236,882	4,738	232,145
75	GUILLERMO FELIZ GOMEZ	001-1601766-6	40-L	4,974	118,441	2,369	116,072
76	YOMARYS COCCO NOLASCO	069-0006399-8	40-L	3,805	90,607	1,812	88,795
76	DULCE MARIA NOLASCO	069-0001114-6	40-L	3,805	90,607	1,812	88,795
76	YARIS Y. DE LOS SANTOS	069-0009850-7	40-L	3,805	90,607	1,812	88,795
76	ANA NOLASCO	001-0144239-0	40-L	3,805	90,607	1,812	88,795
76	RAFAEL MATOS S.	069-0000170-9	40-L	3,805	90,607	1,812	88,795
78	MARIA ALTAGRACIA PEÑA MORETA	069-0001124-5	40-L	7,958	189,506	3,790	185,716
80	ANGEL LUIS MATOS DE LOS SANTOS	402-1095613-8	40-L	21,796	519,009	10,380	508,629
82	TEOFILO CUELLO SANTANA	001-0355626-2	40-L	21,217	505,223	10,104	495,118
82	GUILLERMO FELIZ GOMEZ	021-0006064-5	40-L	21,217	505,223	10,104	495,118
82	LUISA MERCEDES DE LOS SANTOS	069-0006373-3	40-L	21,217	505,223	10,104	495,118
82	LUIS EMILIO DE LOS SANTOS SOTO	069-0005661-2	40-L	21,217	505,223	10,104	495,118
82	CANDIDA YUBERKIS COCCO NOLASCO	001-1553396-0	40-L	18,233	434,158	8,683	425,475
82	YDELICE VAZQUEZ ORTIZ	001-0471915-8	40-L	29,921	712,481	14,250	698,232
83	ANA FRANCISCA MORA CAPELLAN	001-1394910-1	40-L	3,217	76,608	1,532	75,076
90	DEBINSON NOLASCO	069-0009821-8	40-L	19,896	473,765	9,475	464,289
90	RUBEN MANUEL MATOS SUAREZ	069-0001054-4	40-L	30,035	715,195	14,304	700,891
90	RUBEN MANUEL MATOS SUAREZ	069-0011058-3	40-L	14,922	355,323	7,106	348,217
98	AILIN MAIRENI SENA P.	069-0007406-0	40	3,392	80,771	1,615	79,156
98	AQUILINO GABIN CASTILLO	064-0003654-4	40	19,504	464,422	9,288	455,133
98	HELEODORA CUEVAS TURBI	069-0000045-3	40	1,908	45,437	909	44,528
98	JOSE LIBRADO MENA SENA	069-0000198-0	40	18,910	450,291	9,006	441,285
98	JUANA RAMONA CUELLO SOLANO	069-0000042-0	40	2,544	60,582	1,212	59,370
98	LEOPOLDO GRULLON ZARZUELA	069-0003801-6	40	12,933	307,954	6,159	301,794
98	LUIS ALBERTO LEDESMA CARVAJAL	069-0007416-9	40	6,360	151,455	3,029	148,426
98	LUIS ALBERTO PEREZ FELIZ		40	3,180	75,728	1,515	74,213
98	MANUEL ANTONIO SENA RAMIREZ	069-0000770-6	40	9,752	232,226	4,645	227,581
98	MARIA DE LA PAZ BATISTA	069-0000016-4	40	9,541	227,183	4,544	222,639
98	MARTIN FELIZ FELIZ	069-0000957-9	40	8,269	196,892	3,938	192,954
98	MAXIMO PERDOMO GONZALEZ	069-0006182-8	40	6,996	166,601	3,332	163,269